



Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

**DICHIARA**

**di aver diritto ad un'aliquota IMUP agevolata in quanto trattasi di:****indicare la fattispecie della situazione**

- fabbricato di interesse storico o artistico, di cui all'art. 10 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, per cui la base imponibile è ridotta del 50%;
- fabbricato da considerarsi strumentale all'attività agricola ai sensi di quanto previsto dal comma 3-bis dell'art. 9 del decreto legge 30 dicembre 1993 n. 557 convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 1994 n. 133 e successive modifiche ed integrazioni;
- fabbricato locato con contratto di locazione

Cognome locatario	Nome locatario	
Codice fiscale	durata contratto (numero anni)	proroga contratto (numero anni)

**indicare la tipologia di locazione**

- con contratto di locazione a canone libero, ai sensi dell'art 2, comma 1, L. n° 431/78
- con contratto di locazione c.d. a canone concordato, ai sensi dell'art. 2, commi 3 e 5 della L.431/98
- altra tipologia di contratto di locazione (diverso da quello di cui ai punti precedenti)
- fabbricato inagibile/inabitabile per il quale si attestano le seguenti condizioni:
- si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto (immobile fatiscente, pericolante o diroccato) non superabile da interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e NON potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, comma 1, lettere c) e d) ed e) della Legge 5 agosto 1978, n. 457
  - NON ha in corso interventi di recupero ai sensi della L. 457/78 art. 31, lettere c) e d) ed e) (e successive modifiche ed integrazioni) che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area fabbricabile (ai sensi dell'art. 13, comma 3, D.L. 6 dicembre 2011, n° 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 Dicembre 2011, n°214, e art. 5, comma 6, D.Lgs. n° 504/1992).
  - E' di fatto NON UTILIZZATO

Lo stato d'inagibilità/inabitabilità dei predetti fabbricati risulta dalla seguente perizia tecnica:

**indicare la situazione corretta**

- già presentata al protocollo dell'ente  
*(in ogni caso se presentata ad altro servizio/ufficio non è da considerarsi 'sostitutiva' alla presente dichiarazione)*
- | registrazione n. | del |
|------------------|-----|
|                  |     |
- allegata alla presente richiesta
- | data redazione         | tecnico (geom./per. ed./ing./arch.)              |
|------------------------|--|
|                        |  |
| numero iscrizione albo | provincia di riferimento albo dei professionisti |
|                        |  |
- fabbricato posseduto a titolo di proprietà o usufrutto, da anziano o disabile con residenza permanente presso istituto sanitario
- demoninazione istituto di ricovero**
- | data ricovero | indirizzo ricovero |
|---------------|--------------------|
|               |                    |

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Impruneta		
Luogo	Data	Il dichiarante



### Elenco degli allegati

*(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)*

- copia del documento di identità  
*(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)*
- perizia tecnica inagibilità/inabitabilità  
*(da allegare solo se non è già stata presentata al protocollo dell'ente)*
- altri allegati

### Informativa sul trattamento dei dati personali

*(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)*

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.